МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
КАФЕДРА ОБЩЕЙ ГИГИЕНЫ

ГИГИЕНИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРЕДПРИЯТИЙ ПИЩЕВОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Учебно-методическое пособие

Минск БГМУ 2023

УДК 613:614.3(075.8)
ББК 51.20я73
Г46

Рекомендовано Научно-методическим советом университета в качестве учебно-методического пособия 27.06.2023 г., протокол № 6

А в т о р ы: канд. мед. наук, доц. каф. общей гигиены Белорусского государственного медицинского университета Н. В. Борушко; ассист. каф. общей гигиены Белорусского государственного медицинского университета К. В. Богданович; врач-гигиенист, зав. отделением по осуществлению государственного санитарного надзора за планировкой и застройкой населенных мест Минского городского центра гигиены и эпидемиологии А. Н. Нагат; канд. мед. наук, доц. каф. общей гигиены Белорусского государственного медицинского университета Н. Л. Бацукова

Р е ц е н з е н т ы: канд. мед. наук, доц., вед. науч. сотр. лаборатории комплексных проблем гигиены пищевых продуктов Научно-практического центра гигиены В. Г. Цыганков; каф. гигиены детей и подростков Белорусского государственного медицинского университета

Гигиеническая экспертиза проектов строительства предприятий пищевой про-
Г46 мышленности : учебно-методическое пособие / Н. Л. Бацукова [и др.]. – Минск : БГМУ, 2023. – 16 с.

ISBN 978-985-21-1424-0.

Рассматриваются основные требования к гигиенической экспертизе проектов строительства предприятий пищевой промышленности.

Предназначено для студентов 5-го и 6-го курсов медико-профилактического факультета.

УДК 613:614.3(075.8)
ББК 51.20я73

Учебное издание

Борушко Нина Владимировна
Богданович Ксения Викторовна
Нагат Алла Николаевна
Бацукова Наталья Леонидовна

ГИГИЕНИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРЕДПРИЯТИЙ ПИЩЕВОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Учебно-методическое пособие

Ответственная за выпуск Н. Л. Бацукова
Редактор Ю. В. Киселёва
Компьютерная вёрстка С. Г. Михейчик

Подписано в печать 13.10.23. Формат 60×84/16. Бумага писчая «Снегурочка».
Ризография. Гарнитура «Times».
Усл. печ. л. 0,93. Уч.-изд. л. 0,8. Тираж 90 экз. Заказ 604.

Издатель и полиграфическое исполнение: учреждение образования «Белорусский государственный медицинский университет».
Свидетельство о государственной регистрации издателя, изготовителя, распространителя печатных изданий № 1/187 от 18.02.2014.
Ул. Ленинградская, 6, 220006, Минск.

ISBN 978-985-21-1424-0

© УО «Белорусский государственный медицинский университет», 2023

МОТИВАЦИОННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕМЫ

Общее время занятий: 12 учебных часов (5-й курс, дисциплина «Гигиена питания», специальность «Медико-профилактическое дело»); 7 учебных часов (6-й курс, дисциплина «Гигиена питания», специальность «Медико-профилактическое дело»).

Государственный санитарный надзор (далее — госсаннадзор) за проектированием, согласованием места размещения земельного участка, строительством и вводом в эксплуатацию предприятий пищевой промышленности, их реконструкцией и модернизацией, участие в выдаче разрешительной документации по объектам строительства, а также государственная санитарно-гигиеническая экспертиза (ГСГЭ) проектной документации являются одним из важных направлений работы врачей-гигиенистов, обеспечивающих соблюдение требований законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Это создает условия, не допускающие отрицательного влияния факторов среды обитания человека на его здоровье, и обеспечивает соблюдение требований к качеству и безопасности пищевой продукции.

Органы и учреждения, осуществляющие в соответствии с законодательными актами госсаннадзор, обязаны своевременно и в полной мере использовать предоставленные им полномочия по предупреждению, обнаружению и пресечению нарушений законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, санитарно-эпидемиологических, гигиенических требований и процедур, установленных техническими регламентами Таможенного союза и Евразийского экономического союза.

ГСГЭ проектной документации на строительство (реконструкцию, модернизацию, капитальный ремонт) предприятий пищевой промышленности проводится для оценки соответствия проектных решений в составе проектной документации требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Цель занятия: изучение основных целей и задач госсаннадзора в процессе проектирования, строительства и приемки в эксплуатацию предприятий пищевой промышленности, а также основных принципов проведения гигиенической экспертизы проектов строительства предприятий пищевой промышленности; ознакомление с техническими нормативно-правовыми актами законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия по данному разделу.

Задачи занятия. Студенты должны:

– изучить принципы осуществления госсаннадзора в процессе проектирования, строительства и приемки в эксплуатацию предприятий пищевой промышленности;

– ознакомиться с особенностями осуществления госсаннадзора при согласовании земельных участков под строительство;

– рассмотреть особенности осуществления госсаннадзора на предпроектной стадии;

– ознакомиться с порядком осуществления госсаннадзора на стадии проектирования;

– изучить требования и перечень материалов, необходимых для выдачи заключения о приемке в эксплуатацию вновь возведенных и реконструируемых (модернизируемых) объектов;

– рассмотреть проект по объекту строительства предприятия пищевой промышленности.

Требования к исходному уровню знаний. Для полного усвоения темы необходимо повторить материал из следующих дисциплин:

– общей гигиены: общие основы чтения чертежей проектов строительства различных объектов, виды проектов и их гигиеническую оценку, основные части проекта;

– гигиены питания: гигиенические требования, предъявляемые к организациям общественного питания, пищевой промышленности и продовольственной торговли;

– общественного здоровья и здравоохранения: основные законодательные акты Республики Беларусь о здравоохранении.

Контрольные вопросы из смежных дисциплин:

– роза ветров и ее гигиеническое значение;

– определение понятий «санитарно-защитная зона», «базовая и расчетная санитарно-защитная зона»;

– чтение проектных материалов; масштабы, размеры, линии, применяемые в чертежах.

Контрольные вопросы по теме занятия:

1. Цели и задачи госсаннадзора за проектированием и строительством пищевых организаций. Принципы его осуществления.

2. Документы, которые должны быть предоставлены субъектом хозяйствования (его уполномоченным представителем) или инжиниринговой организацией в территориальные центры гигиены и эпидемиологии для согласования места размещения земельного участка под строительство объекта, сроки согласования, взаимосвязанные технические нормативные правовые акты (ТНПА), регламентирующие данный вопрос.

3. Материалы, которые должна содержать проектная документация, поступающая на рассмотрение в учреждения госсаннадзора.

4. Порядок и условия проведения ГСГЭ, сроки рассмотрения проекта и оформление административного решения по результатам экспертизы.

5. Приемка в эксплуатацию вновь возведенных и реконструируемых (модернизируемых) объектов (организаций) пищевой промышленности, продовольственной торговли, общественного питания.

6. Перечень материалов, представляемых субъектом хозяйствования в учреждения госсаннадзора при приемке объектов строительства в эксплуатацию.

ТЕРМИНЫ И ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Государственная санитарно-гигиеническая экспертиза — установление соответствия (несоответствия) объектов, подлежащих государственной санитарно-гигиенической экспертизе, требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Государственный санитарный надзор — деятельность по предупреждению, обнаружению, пресечению нарушений законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, санитарно-эпидемиологических, гигиенических требований и процедур, установленных техническими регламентами Таможенного союза и Евразийского экономического союза, осуществляемая в целях охраны здоровья и среды обитания человека.

Объект — капитальное строение (здание, сооружение), изолированное помещение или его часть, в которых субъектами хозяйствования осуществляются обращение продукции, выполнение работ, оказание услуг.

Объект строительства — одно или несколько капитальных строений (зданий, сооружений), их части (включая изолированные помещения), инженерные и транспортные коммуникации, их части, иные объекты недвижимого имущества, строительство которых может включать очереди строительства, пусковые комплексы.

Очередь строительства — определенная проектной документацией на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство часть объекта основного назначения, которая может самостоятельно эксплуатироваться и обеспечивать в числе прочего безопасность его эксплуатации, выпуск продукции, производство работ, оказание услуг, а также может включать один или несколько пусковых комплексов.

Предпроектная (предынвестиционная) документация — комплект документов о результатах предынвестиционных исследований, предшествующих принятию инвестором, заказчиком, застройщиком решения о реализации инвестиционного проекта по строительству объекта, корректировке инвестиционного замысла или об отказе от дальнейшей реализации проекта.

Проектная документация объекта строительства (проектная документация) — взаимоувязанные проектные документы, соответствующие установленным требованиям к их оформлению, служащие основой для возведения, реконструкции, модернизации, технической модернизации, ремонтно-реставрационных работ, капитального ремонта объекта, сноса капитального строения (здания, сооружения), его частей и представляющие собой архитектурный и (или) строительный проект (при двухстадийной или одностадийной разработке проектной документации) в соответствии со стадиями разработки проектной документации, выбранными заказчиком, застройщиком.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГОСУДАРСТВЕННОГО САНИТАРНОГО НАДЗОРА ЗА ПРОЕКТИРОВАНИЕМ И СТРОИТЕЛЬСТВОМ ПРЕДПРИЯТИЙ ПИЩЕВОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Целью госсаннадзора за проектированием, строительством и вводом в эксплуатацию пищевых объектов, а также за их реконструкцией и модернизацией является обеспечение высокого качества и безопасности пищевой продукции, создание оптимальных условий труда для работников, занятых на пищевых объектах, исключение неблагоприятного влияния пищевого предприятия на окружающую среду и здоровье человека.

Осуществление надзора за строительством пищевых объектов призвано:

– обеспечить производство, выпуск и оборот качественной и безопасной пищевой продукции;

– не допустить отрицательного влияния потенциально опасных факторов производства на здоровье работающих;

– предупредить вредные воздействия пищевого объекта (дым, копоть, газ и др.) на окружающую среду и здоровье населения.

Органы и учреждения госсаннадзора контролируют соблюдение действующего законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения на всех стадиях проектирования и строительства объектов пищевой промышленности и организаций.

Госсаннадзор за объектами строительства и государственную санитарно-гигиеническую экспертизу объектов пищевой промышленности и организаций условно можно разделить на четыре этапа:

1. Предпроектный.
2. Проектирование.
3. Строительство (реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и др.).
4. Приемка в эксплуатацию объектов с законченным строительством (реконструкцией).

ПРЕДПРОЕКТНЫЙ ЭТАП ГОСУДАРСТВЕННОГО САНИТАРНОГО НАДЗОРА

На предпроектном этапе органы и учреждения госсаннадзора согласовывают место размещения земельного участка под строительство и участвуют в подготовке разрешительной документации на проектирование и строительство объекта.

Планировка территории населенных мест должна предусматривать создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения (соблюдение установленных санитарных норм и правил, гигиенических нормати-

вов), комплексное благоустройство городов и других населенных пунктов, предотвращение и устранение неблагоприятного воздействия факторов среды обитания человека на его здоровье.

При подготовке и реализации проектной документации разработчик, заказчик, реализующая организация должны учитывать требования:

– разрешительной документации, выданной уполномоченными органами в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь;

– законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

– полного развития объекта, независимо от выделяемых пусковых комплексов;

– планировочных ограничений территорий;

– использования материалов и изделий, разрешенных для применения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Выбор места размещения земельного участка для строительства объектов проводится в установленном законодательством порядке и с учетом утвержденной градостроительной документации (генерального (детального) плана застройки населенного пункта (территории)), а также на основании материалов, представляемых заказчиком в объеме, позволяющем оценить влияние проектируемого объекта и его составляющих на окружающую среду и принять решение о возможности размещения объекта.

Решение органа госсаннадзора о возможности размещения земельного участка для строительства (возведения) объекта оформляется путем визирования акта выбора места размещения земельного участка, утверждаемого в установленном порядке председателем районного (городского) исполнительного комитета.

При необходимости должностное лицо органа госсаннадзора в акте выбора места размещения земельного участка имеет право указать условия, при которых считает целесообразным размещение объекта на испрашиваемом земельном участке, подлежащие обязательному исполнению.

Акт предоставления земельного участка утверждается председателем исполнительного комитета.

Результатом предпроектного этапа является решение исполкома о разрешении проектирования либо проектирования и строительства объекта.

Разрешительная документация действует до даты приемки объекта в эксплуатацию либо до истечения установленных сроков ее действия.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ САНИТАРНЫЙ НАДЗОР ЗА ПРОЕКТИРОВАНИЕМ. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И СОГЛАСОВАНИЮ

Проектная документация на возведение, реконструкцию, реставрацию, благоустройство объекта строительства (далее — объект) разрабатывается после получения в установленном порядке разрешительной документации и решения исполкома на проведение проектно-изыскательских работ. Результатом предпроектного этапа является решение исполкома о разрешении проектирования либо проектирования и строительства объекта.

Проектная документация на строительство (возведение), капитальный ремонт, реконструкцию, реставрацию и благоустройство объектов должна разрабатываться с соблюдением действующих ТНПА: общих санитарно-эпидемиологических требований к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования, специфических санитарно-эпидемиологических требований к предприятиям, гигиенических нормативов, действующих санитарных норм и правил.

Порядок и условия проведения ГСГЭ регламентированы Положением о порядке и условиях проведения государственной санитарно-гигиенической экспертизы, утвержденным постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь 23.12.2019 г. № 119, а также единым перечнем административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, законом «Об основах административных процедур» от 28.10.2008 г. № 433-З с изменениями и дополнениями.

Объектами, подлежащими ГСГЭ, являются:

– проекты санитарно-защитных зон организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду, определяемых Министерством здравоохранения;

– проектная документация на строительство объектов социальной, производственной, транспортной, инженерной инфраструктуры, расположенных в санитарно-защитных зонах и зонах ограниченной застройки, передающих радиотехнических объектов Вооруженных Сил Республики Беларусь;

– объекты социальной, производственной, транспортной, инженерной инфраструктуры;

– проекты технологической документации (за исключением технологической документации, разработанной на продукцию собственного производства организаций общественного питания, и технологической документации, включающей процессы производства продукции), содержащей

требования законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

ГСГЭ проводят органы и учреждения, осуществляющие госсаннадзор, по заявлениям организаций, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей.

По результатам ГСГЭ органами и учреждениями, осуществляющими госсаннадзор, принимается решение о соответствии или несоответствии объекта, подлежащего ГСГЭ, требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения посредством выдачи соответствующего санитарно-гигиенического заключения.

Порядок и условия проведения ГСГЭ определяются Советом Министров Республики Беларусь.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Состав и порядок разработки проектной документации (ПД) регламентированы строительными нормами «Состав и содержание проектной документации», разработанными РУП «Стройтехнорм».

Строительные нормы предназначены для применения заказчиками (застройщиками), разработчиками ПД, органами государственной экспертизы, органами государственного управления и надзора, предприятиями, организациями, объединениями, иными юридическими и физическими лицами — субъектами архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

ПД состоит из текстовых, графических материалов и смет. Правила выполнения и оформления ПД устанавливаются национальными и (или) межгосударственными ТНПА, действующими на территории Республики Беларусь. Разработка ПД (проектирование) может осуществляться в одну или две стадии с выделением очередей строительства, пусковых комплексов, необходимость разработки (выделения) которых определяет заказчик, застройщик.

При проектировании в одну стадию разрабатывают строительный проект. При проектировании в две стадии разрабатывают архитектурный проект (утверждаемая первая стадия) и строительный проект (вторая стадия).

Состав проектной документации:

– общая пояснительная записка;
– графические материалы;
– генеральный план и транспорт;
– технологические решения;
– архитектурно-строительные решения;
– организация и условия труда работников;
– инженерное оборудование, сети и системы;
– разрешительная документация (исходные данные для проектирования).

В ***общей пояснительной записке*** содержатся: исходные данные для проектирования, являющиеся основанием для разработки проекта; краткая характеристика объекта строительства; сведения об обосновании выбора площадки для строительства; сведения об очередности строительства; данные о проектной мощности объекта, числе рабочих мест; технико-экономические показатели проекта; данные о потребности в ресурсах (топливо, вода, электроэнергия); подтверждение о соответствии разработанной проектной документации нормативным документам и др.

В ***раздел «Охрана окружающей среды»*** вносят: расчеты рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, акустические, вибрационные расчеты, расчет параметров микроклимата, данные фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в виде справки, данные о количестве и виде транспортных средств на предприятии, режиме его эксплуатации, объемах потребляемого топлива в виде справки и др.

В графическую часть данного раздела включают: ситуационную схему размещения объекта с нанесением границ земельного участка, границы санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны водозаборов, особо охраняемых территорий; генеральный план на топогеодезической основе М1 : 500, М1 : 1000, М1 : 2000 с экспликацией, источниками выбросов и воздействия, расчетными точками, нанесением существующих, проектируемых, реконструируемых, сносимых зданий и сооружений, автомобильных и железных дорог, инженерных коммуникаций, очистных сооружений; основных элементов благоустройства, озеленения территории и др.

Раздел «Технологические решения» состоит из текстовой и графической части.

В текстовой части приводят:

– данные о проектной мощности и номенклатуре (ассортименте) продукции, намеченной к производству с учетом выделения пусковых комплексов;

– характеристику принятых схем производства и данные о составе предприятия, режиме работы отдельных производств (смен в сутки, суток в год);

– данные расчетов потребности в сырье, в основных и вспомогательных материалах, в таре и упаковке;

– перечень и технические характеристики (спецификации) применяемого основного и вспомогательного оборудования, в том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов;

– сведения о потребности на технологические нужды в топливе, паре, холоде, сжатом воздухе, холодной и горячей воде, стоках, тепловой и электрической энергии и др.;

– сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов и др.

Графическая часть содержит:

– схемы технологических процессов;

– технологические компоновки по корпусам (цехам) с указанием расположения основного технологического оборудования с укрупненной привязкой к строительным конструкциям;

– схемы грузопотоков для крупных предприятий (при необходимости).

В ***разделе «Архитектурно-строительные решения»*** приводят: краткое описание принятых архитектурно-строительных решений по основным зданиям и сооружениям; техническую характеристику проектируемых объектов (площадь застройки, общую площадь зданий и сооружений, строительный объем, в том числе подземный); решения по освещенности рабочих мест, снижению производственных шумов и вибраций; решения по бытовому и санитарному обслуживанию работающих; описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения и др.

КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ

Строительство (возведение), капитальный ремонт, реконструкция, реставрация, благоустройство объектов должно осуществляться в соответствии с разработанной проектной документацией.

Материалы и изделия, используемые при строительстве (возведении), капитальном ремонте, реконструкции, реставрации, благоустройстве объектов должны быть разрешены для применения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

При проведении строительных работ должны соблюдаться следующие требования:

– строительство и материально-техническое снабжение объекта должны осуществляться в соответствии с проектами организации строительства и производства работ, разработанными в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь;

– территории строительных площадок, закрепленные за организациями для строительных работ решением местных исполнительных и распорядительных органов, должны содержаться в чистоте.

Санитарно-бытовые помещения, их состав и оборудование должны соответствовать санитарным нормам и правилам, устанавливающим требования к устройству и оборудованию санитарно-бытовых помещений для рабочих строительных, строительно-монтажных организаций и предприятий по производству строительных материалов.

Санитарно-бытовые помещения, включая комнаты приема пищи, расположенные на строительной площадке, должны быть оборудованы до начала строительных работ.

ПРИЕМКА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

Приемка в эксплуатацию объектов и выдача заключения о соответствии ПД и требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения принимаемых в эксплуатацию объектов, их отдельных очередей, технологических линий проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 6.06.2011 г. № 716 «Об утверждении Положения о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 66, 5/33914), и в соответствии с законом Республики Беларусь «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и единым перечнем административных процедур, осуществляемых государственными органами в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей («Выдача заключения о соответствии принимаемых в эксплуатацию объектов, их отдельных очередей, технологических линий проектной документации и требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства»).

Роль учреждения государственного санитарно-эпидемиологического надзора заключается в оценке соответствия объекта строительства законодательству в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения. При соответствии объекта проектной документации выдается заключение по объекту строительства в установленной форме (прил. 1).

Выдача заключения по объекту строительства осуществляется по запросу заказчика (подрядчика).

Соответствие объекта строительства проектно-сметной документации определяется на основании выхода на строительную площадку, оценки фактического соответствия объекта проектным решениям.

При выдаче заключения учитываются результаты лабораторно-инструментальных исследований: протоколы лабораторных исследований (испытаний) питьевой воды из водоразводящей сети, концентрации радона и гамма-фона в воздухе жилых помещений и помещений общественного назначения, физических факторов установленного технического оборудования.

Для оценки соответствия объекта строительства санитарным нормам и правилам изучаются дополнительные материалы: паспорта вентиляционных систем, протоколы испытаний с заключениями об эффективности их работы, акты промывки систем водоснабжения, испытаний на герметичность систем водоснабжения, документы, удостоверяющие безопасность используемых отделочных материалов, разрешительная и проектная документация по объекту строительства, заключения экспертиз и др.

Соответствие принимаемых в эксплуатацию объектов подтверждается заключением, выдаваемым в пределах компетенции по установленной форме (прил. 1).

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И УСТРОЙСТВУ ОБЪЕКТОВ

Выбор места размещения земельного участка для строительства (возведения) объектов проводится с соблюдением требований, предъявляемых к организации санитарно-защитных зон объектов, воздействующих на здоровье человека и окружающую среду.

Функционирование объектов не должно ухудшать условия проживания человека по показателям, имеющим гигиенические нормативы.

При размещении объектов в многоквартирных жилых домах:

– помещения объектов должны быть изолированы от жилых помещений и иметь отдельные входы (выходы);

– деятельность объектов не должна приводить к выделению в воздушную среду жилых помещений вредных веществ с превышением предельно допустимой концентрации, создавать в жилых помещениях уровни шума, инфразвука, ультразвука, вибрации, электромагнитных полей с превышением гигиенических нормативов.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Основная

1. *Королев, А. А.* Гигиена питания : учеб. / А. А. Королев. Москва : Академия, 2014. С. 406–418.

Дополнительная

2. *О развитии* предпринимательства : Декрет Президента Респ. Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7. Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 03.04.2023.

3. *О санитарно*-эпидемиологическом благополучии населения : закон Респ. Беларусь от 07 янв. 2012 г. № 340-З, в ред. закона от 15 июля 2019 г. № 217-З. Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 03.04.2023.

4. *Об административных* процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 24 сент. 2021 г. № 548. Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 03.04.2023.

5. *Об утверждении* Положения о порядке и условиях проведения государственной санитарно-гигиенической экспертизы : постановление М-ва здравоохранения Респ. Беларусь от 23 дек. 2019 № 119. Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 17.05.2023.

6. *Положение* о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 31 окт. 2018 г. № 785. Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 03.04.2023.

7. *Специфические* санитарно-эпидемиологические требования к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 11 дек. 2019 г. № 847. Режим доступа: https://www.government.by. Дата доступа: 17.05.2023.

8. *Санитарно*-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации территорий : санитарные нормы и правила : утв. постановлением М-ва здравоохранения Респ. Беларусь 02 февр. 2023 г. № 22. Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 17.05.2023.

9. *Состав* и содержание проектной документации : строительные нормы : утв. постановлением Минстройархитектуры 09.06.2023 г. № 57 «Об утверждении и введении в действие строительных норм и изменений к строительным нормам». Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 17.05.2023.

10. *Об утверждении* Положения о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 6 июня 2011 г. № 716. Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 03.04.2023.

11. *Положение* о порядке изъятия и предоставления земельных участков : постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 13 янв. 2023 г. № 32. Режим доступа: https://www.pravo.by. Дата доступа: 03.04.2023.

Приложение

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ПРИНИМАЕМОГО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В ЧАСТИ ТРЕБОВАНИЙ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

« ___ » _____» 20__ № ____

Объект строительства _____

_____

(наименование объекта строительства, адрес)

Заявитель _____

_____

(наименование и местонахождение заявителя)

По результатам рассмотрения заявления _____

(дата, номер)

и представленной проектной документации _____

_____

(указывается разработчик проектной документации, дата и номер утверждения)

разрешительной документации _____

_____

(указывается дата, номер технических требований, наименование учреждения государственного санитарного надзора, их выдавшего)

протокола (-ов) лабораторных исследований (испытаний) _____

_____

(указываются протоколы лабораторных исследований (испытаний) питьевой воды из водоразводящей сети, концентрации радона в воздухе жилых помещений, физических факторов установленного технического оборудования, дата и номер, кем выданы)

Оценка соответствия принимаемого в эксплуатацию объекта строительства разрешительной и проектной документации: соответствует
(не соответствует) в части требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

Срок действия настоящего заключения: бессрочно.

Главный врач (заместитель главного врача) _____ _____

(подпись) (инициалы, фамилия)

ОГЛАВЛЕНИЕ

Мотивационная характеристика темы 3

Термины и их определения 5

Цели и задачи государственного санитарного надзора за проектированием и строительством предприятий пищевой промышленности 6

Предпроектный этап государственного санитарного надзора 6

Государственный санитарный надзор за проектированием. Требования к разработке проектной документации, проведению государственной санитарно-гигиенической экспертизы и согласованию 8

Проектная документация 9

Контроль за ходом строительства и реконструкции объектов 11

Приемка в эксплуатацию объектов строительства 12

Санитарно-эпидемиологические требования к размещению и устройству объектов 13

Список использованной литературы 14

Приложение 15